ПРОТОКОЛ
заседания Комиссии по подведению итогов
открытого запроса предложений №6.1 с переторжкой по выбору арендатора с целью размещения коммерческих площадей.

г. Челябинск 06.07.2022 г.
Время заседания Комиссии – 16-00

На заседании Комиссии присутствуют:
Баркина С.Н.
Иванченко О.А.
Стюрина В.А.
Утусиков И.Н.

№ лота	Описание местоположения	Рекомендуемое целевое назначение	Площадь	Начальная минимальная арендная плата в месяц, как наибольшая из величин: % от выручки или фиксированной ставки за пассажира		Арендная плата, как фиксированная величина за 1кв.метр
			м.кв	% от выручки	в руб.без НДС	в руб. без НДС
1	1 этаж, часть помещения № 2 общий зал ТВВЛ	Товары в дорогу	15	17	0,74 за обсл. пассажира	-
2	3 этаж, часть помещения № 3 общий зал ТВВЛ	Сувениры	15	18	1,25 за обсл пассажира	-
3	3 этаж, часть помещения № 3 общий зал ТВВЛ	Сувениры	24	17	1,98 за обсл. пассажира	-
4	3 этаж, часть помещения № 59 стерильная зона вылета ТВВЛ	Сувениры	14,4	17	1,25 за убывшего пасс. ВВЛ	-
5	3 этаж, часть помещения № 59 стерильная зона вылета ТВВЛ	Сувениры	14,4	17	2,75 за убывшего пасс. ВВЛ	-
6	3 этаж, часть помещения № 59 стерильная зона вылета ТВВЛ	Товары в дорогу	15	17	2,97 за убывшего пасс.ВВЛ	-
7	3 этаж, часть помещения № 59 стерильная зона вылета ТВВЛ	сувениры	28	18	2,97 за убывшего Пасс.ВВЛ	-

8	3 этаж, часть помещения № 59 стерильная зона вылета ТВВЛ	Мороженое	4,4	17	-	3 125
9	3 этаж, часть помещения № 59 стерильная зона вылета ТВВЛ	Продукты питания и деликатесы	58	20	6,93 за убывшего пасс.ВВЛ	-
10	1 этаж, часть помещения № 2 общий зал ТВВЛ	Кассы	9,4	-	не применимо для данного Лота	10 411,80
11	1 этаж, часть помещения № 2 общий зал ТВВЛ	Кассы	9,4	-	не применимо для данного Лота	10 411,80
12	1 этаж, часть помещения № 2 общий зал ТВВЛ	Кассы	9,4	-	не применимо для данного Лота	10 411,80
13	1 этаж, часть помещения № 2 общий зал ТВВЛ	Услуги такси	1,36	-	не применимо для данного Лота	20 220,59
14	- 4 аппарат/4 кв. м. 1 этаж общий зал ТВВЛ; - 2 аппарата/2 кв. м. 1 этаж зал получения багажа внутренних рейсов; - 2 аппарата/2 кв. м. 3 этаж общий зал ТВВЛ); - 7 аппаратов/7 кв.м. 3 этаж, стерильная зона ТВВЛ - 2 аппарата/2 кв. м. 1 этаж общий зал МВЛ; - 2 аппарата/2 кв. м. 1 этаж стерильная зона МВЛ; - 2 аппарата/2 кв. м. прилет МВЛ.	Аппараты по продаже напитков, снеков, продуктов питания	21 кв./21 аппарат	23	3,00 за обсл пассажира	
15	2 кресла/5 кв. м. 1 этаж, часть помещения №3 общий зал ТВВЛ; - 3 кресла/7,5 кв. м. 3 этаж, часть помещения 59 стерильная зона ТВВЛ	Массажные кресла	5 кр./12,5 кв.м.	-	не применимо для данного Лота	4 400 (за 1 кр./2,5 кв.м)
16	1 этаж, часть помещения № 2 общий зал ТВВЛ	Офис оказывающий услуги по прокату авто	50,51	-	не применимо для данного Лота	2 283,60
17	1 этаж, часть помещения №2 общий зал ТВВЛ	Забор биоматериала	28	15	не применимо для данного Лота	1 964,28

На участие в запросе предложений поступили следующие заявки:

№ Лота	Наименование	Дата и время поступления	Соответствие заявки условиям проведения выбора арендатора	Отметка о допуске к участию в процедуре переторжки (да, нет)	Примечание
1.	ООО «Екб Ритейл»	27.06.2022 17-52	Соответствует	да	В связи с тем, что подана только одна заявка процедура переторжки не проводится.
2.	ИП Верещагина Е.В.	28.06.2022 11-38	Не соответствует условиям	нет	
3.	ИП Хайкин К.Б.	24.06.2022 13-30	Не соответствует условиям	нет	
4.	ИП Шураева А.Р.	28.06.2022 15-46	Соответствует	да	В связи с тем, что подана только одна заявка процедура переторжки не проводится.
5.	ИП Хайкин К.Б.	24.06.2022 13-30	Не соответствует условиям	нет	
6.	ООО «Екб Ритейл»	27.06.2022 17-54	Соответствует	да	В связи с тем, что подана только одна заявка процедура переторжки не проводится.
7.	ИП Верещагина Е.В.	28.06.2022 11-38	Не соответствует условиям	нет	
8.	ООО «КиКи»	12.06.2022 20-06	Не соответствует условиям	нет	
9.	ООО «Подари маркет»	27.06.2022 15-39	Не соответствует условиям	нет	
10.	ООО «Аэроальянс»	28.06.2022 18-26	Соответствует	да	Переторжка состоялась 05.07.2022
	ООО «ЦАВС»	29.06.2022 13-30	Соответствует	да	Переторжка состоялась 05.07.2022
11.	ПАО «Аэрофлот»	27.06.2022 14-58	Соответствует	да	В связи с тем, что подана только одна заявка процедура переторжки не проводится.
12.	АО «АК Сибирь»	29.06.2022 10-25	Соответствует	да	В связи с тем, что подана только одна заявка процедура переторжки не проводится.
13.	ООО «Такси Метар»	23.06.2022 12-38	Не соответствует условиям	нет	
14.	ООО «ОВК»	28.06.2022 11-39	Соответствует	да	
	ООО «Юм-Венд»	29.06.2022 15-01	Не соответствует условиям	нет	

15.	ИП Несмеянова Ю.С	17.06.2022 12-00	Соответствует	да	
	Винников В.В	27.06.2022 08-25	Не соответствует	нет	
16.	-	-	-	-	-
17.	ООО «Полимед»	28.06.2022 17-13	Соответствует	да	В связи с тем, что подана только одна заявка процедура переторжки не проводится.

Единогласное решение Тендерной комиссии:

ЛОТы №1,4,6,11,12,17 - заключить договор с единственным участником, подавшим заявку, соответствующую требованиям Документации.

ЛОТ №14 – заключить договор с ООО «ОВК».

ЛОТ №15 – заключить договор с ИП Несмеянова Ю.С.

ЛОТ №10 – в результате переторжки победитель ООО «ЦАВС», заключить договор с ООО «ЦАВС»

ЛОТы №2,3,5,7,8,9,13,16 – признать запрос предложений несостоявшимся.

Подписи членов тендерной комиссии:

_____ Баркина С.Н.

_____ Иванченко О.А..

_____ Стюрина В.А.

_____ Утусиков И.Н.